

Сдать квартиру за 45 000 рублей на ул Обрывная, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Обрывная, 18

45 000 Р в месяц



39.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Новая квартира, со всеми удобствами для жизни. Будет сдаваться с 22.09 Дом Prime класса. Консьерж сервис. Охрана 24/11 Общая площадь квартиры 39, кв. м. Кухня - 12, 64 Спальня-гостинная -19, 50 Санузел - 4,40 Гардероб - 3 Холл - 3, 48 В районе есть все: Несколько школ, детских садов, много ресторанов и кафе. Известный ВУЗ Кубанский государственный университет Несколько супермаркетов (Пятерочек, Магнитов, Табрис). Детская и взрослая поликлиника. Рядом автобусные остановки и трамвайная линия. Вид из квартиры на восход, красный куд, реку. Сейчас на территории ЖК строится собственная школа и детский сад. А так также строительство второй очереди. Где будет благоустроена территория у озера, своя набережная у реки Кубань, коворкинг и фитнес центр. Год постройки дома - 2023, дом монолитно-кирпичный. В доме 3 лифта (грузовой и 2 пассажирский) Адекватная управляющая компания, делающая все для комфортной жизни жильцов. Хорошие соседи. Двухуровневый подземный паркинг. Есть парковочное место на подземном паркинге с прямым выходом к лифтам, прям напротив входной группы! Сдается за отдельную плату! Квартира новая, после ремонта, проведена генеральная уборка! Новая электрика, сантехника, проводка труб, радиаторы отопления. Натяжные потолки с теновым профилем. Вся новая встроенная техника ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885579927](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	24	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



