

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на Промышленная улица, 49/2

Краснодарский край, Краснодар, Промышленная улица, 49/2

13 300 000 Р

164 198Р за м²



81.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Собственник. Продам квартиру в центре Краснодара. Монолитно-кирпичный дом, квартира без ремонта, закрытый двор. Две изолированные комнаты, большая лоджия с видом на город, два санузла, 3 этаж. Удобная транспортная развязка, всё в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Без обременений. Для риэлторов-приходите с покупателем. Помощь в продаже не требуется

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898326485](tel:+79898326485)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



Этаж, литера	Номер по плану здания, комнаты, кухни, ванных, туалетов, коридора	Назначение частей помещений: жилая, кухня, ванная, туалет, коридор, балкон, лоджия, терраса, веранда	Формула расчета помещений	Итого в составе						Высота помещений в по.м. от обну.	Самостоятельно оборудован	Примечание
				Общая площадь в кв.м.	Жилая	Кухня	Ванная	Туалет	Балкон, лоджия, терраса, веранда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Д.И.1	1	Полуподвал		18.0	18.0							
	2	Спальня		2.7	2.7							
	3	Жилая		18.5	18.5	18.4						
	4	Жилая		20.5	20.5	20.4						
	5	Кухня		15.0	15.0	14.9						
	6	Спальня		5.7	5.7							
		Итого:		81.0	81.0	81.0	81.0					
7	Терраса			8.0				8.0	2.70			
		Итого с хозяйственными помещениями:		99.0	99.0	81.0	81.0	8.0				
		Итого мест общего пользования:		8.1000								
		Стоимость дома и д.п. составляет:		12.1								
		Стоимость дома и д.п. составляет:		44585								

