

Купить квартиру за 5 140 000 рублей на ул им. Селезнева, 246

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Селезнева, 246

5 140 000 Р

90 175Р за м²



57.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается привлекательная 3-комнатная квартира в одном из самых удобных районов Краснодара- Черемушки, на улице Селезнёва! Общая Площадь: 57,4 кв. м Этаж: 3 из 9 Квартира светлая и уютная, с хорошей планировкой, все комнаты изолированы. Состояние квартиры отличное, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Прямо за домом вас ждет живописное озеро Карасун и Старокубанский сквер, где можно провести время на свежем воздухе. А всего в нескольких шагах находится знаменитый парк Солнечный остров с множеством аттракционов для детей и взрослых! В шаговой доступности расположены: • 3 школы и 4 детских сада (включая 2 муниципальных). • КубГУ, торгово-экономический колледж, медицинский колледж, 4-й лицей — один из лучших в Краснодаре. • Рынок Восточный — всего 10 минут пешком. • ТЦ СБС с кинотеатром и ТЦ Галактика — 20 минут пешком. Удобная Транспортная Доступность • Всего 5 минут до трамвайной и автобусной остановки — без пересадок до любого района города! • До центра Краснодара всего 15-20 минут! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и записи на просмотр!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189617600](tel:+79189617600)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

