

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Парусная ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Парусная ул.

5 300 000 Р

133 838Р за м²



39.60 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Арт. 115392390 Продается однокомнатная квартира. Дом расположен в парковой зоне у озера Старая Кубань, прекрасное место для прогулок. В квартире сделан хороший ремонт, остается кухонный гарнитур(остальная мебель по договоренности), электроплита с вытяжкой и кондиционер. Грузовой и пассажирский лифт. В подъезде и лифтах чисто, стоят новые домофоны. Во дворе всегда есть место для парковки авто. . Рядом в 50 метрах поликлиника, сквер. В шаговой доступности несколько садилов и школ. Частный детский сад в 200 м. В пешей доступности Солнечный остров, Сафари-парк, гипермаркет О Кей, Рынок с фермерской продукцией, фитнес клуб Дом физкультурника, в радиусе 100 м Магнит, Центр Олимпийской подготовки по гребле на байдарках и каноэ Краснодарского края. Открылся бассейн с детскими группами. До остановки трамвая, маршруток, троллейбусов — 10-15 минут пешком по парковой зоне. Отличная транспортная развязка. Подходит под ипотеку. Вся инфраструктура в пешей доступности. В 10 минутах ходьбы остановка Тэц, с которой можно добраться до любой точки города любым видом транспорта (трамвай, троллейбус, автобусы). Рядом садик и школа, аптеки, магазины (во дворе дома Магнит, рядом гипермаркет Окей) и рынок. В 2 минутах ходьбы красивый, ухоженный парк на берегу р. Кубань, в котором можно рыбачить, покормить ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	9.80 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



