

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на ул Аксайская, 40/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Аксайская, 40/1

9 950 000 Р

101 531Р за м²



98.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Шикарная 2-комнатная квартира с евро-ремонтom на улице Аксайской. Дом кирпичный, толщина наружных стен 60 см, зимой очень тепло, а летом прохладно, толщина межкомнатных стен 45 см, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. Комнаты изолированные, правильной формы, из каждой имеется выход на просторную лоджию с прекрасным видом на частный сектор. Кухня-гостиная площадью 25 кв.м. с двумя световыми точками, светлая и просторная, позволит приятно проводить семейные вечера у камина, принимать гостей и всей семьей готовить любимые блюда. Из кухни имеется выход на лоджию, где можно организовать кабинет, дополнительную зону отдыха или зимний сад. А два вместительных санузла площадью 5 и 4 кв.м. с большой ванной, биде и двумя раковинами, обеспечат комфорт всей семье. В ванной установлен бойлер на случай отключения воды при ремонтных работах, Из окон квартиры открывается красивейшая панорама Краснодара. Все лоджии застеклены. В квартире выполнен качественный ремонт. Везде поклеены итальянские обои. в комнатах на полу эко паркет, санузлы в плитке, натяжные потолки, установлены буковые двери. Высота потолков 3м Коммунальные платежи низкие за счет собственной котельной и наличия газовых плит. Оплата за содержание дома также низкая за счет управления ТСЖ. Закрытая территория двора с видеонаблюдением ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79654598005](tel:+79654598005)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	25.00 кв. м

