



Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Заполярная ул, 39/ к4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Заполярная ул, 39/ к4

3 300 000 Р
134 694Р за м²



24.50 м ²	18 из 18
Общая	Этаж

Собственник! Продаётся светлая и компактная квартира-студия площадью 24,5 м², идеально подходящая для одного человека, молодой пары или сдачи в аренду. Расположена на 18-м этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома, что обеспечивает потрясающий вид из окон и отсутствие шума сверху. Характеристики квартиры: Планировка: Студия с визуально разделёнными зонами жилой комнаты и кухни, что создаёт уют и функциональность. Лоджия: Небольшая лоджия для утреннего кофе или вечернего отдыха с видом на город. Состояние: Требуется ремонта (предчистовая отделка) — отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи! Санузел: Совмещённый Статус: В собственности, без обременений, чистая продажа. Преимущества дома: Современный монолитно-кирпичный дом, надёжный и тёплый. 2 Лифта для комфортного доступа на 18-й этаж. Присутствует дворовая парковка Инфраструктура района: Микрорайон Славянский — это комфортная жизнь в окружении всей необходимой инфраструктуры: Образование: Школы и детские сады — в 300-2,2 км (3-25 минут пешком). Магазины: Супермаркеты "Магнит", "Пятёрочка" — в 50-100 м (2-5 минут), гипермаркет "Лента" — в 1 км (10-15 минут). Медицина: Поликлиники и аптеки — в 500-2300 м (5-25 минут пешком). Отдых: Парки (ботанический сад) и зелёные аллеи для прогулок — в 800-2500 м (10-20 минут). Транспорт: Остановки автобусов ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	18
Отделка	без отделки		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-zapolyarnaya-ul-39-k4-18232754747/>

