

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Старокубанская ул, 58/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 58/1

11 900 000 Р

196 370Р за м<sup>2</sup>



60.60 м<sup>2</sup>

Общая

11.10 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 17

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК "Алые Паруса" с ремонтом, мебелью и великолепным видом на реку Кубань и парк "Солнечный остров". Комнаты изолированные, совместный санузел, отапливаемая лоджия, балкон. В комнатах и кухне установлены сплит-системы. Качественная кухня, встроенная техника, посудомоечная машина. Закрытая территории, во дворе круглосуточное видеонаблюдение, в подъезде организован консьерж сервис. Детская и спортивная площадки, парковка, мангальная зона. В шаговой доступности сетевые магазины "Магнит", "Пятёрочка", кофейня, пункты выдачи маркетплейсов, салоны красоты. Рядом 3 детских сада, Лицей 4, школа 6, школа искусств 7, КубГУ. Транспортная развязка, все виды транспорта: трамвай, троллейбус, маршрутный автобус. Один собственник, более пяти лет в собственности, без обременений. Контакт +79181386748 Анна Номер объекта: #82/1677747/3069

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|                   |             |              |                     |
|-------------------|-------------|--------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома     | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 17          | Этажей всего | 17                  |
| Площадь кухни     | 11.10 кв. м | Отделка      | под ключ (чистовая) |

