



Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Карлсруэвская ул, 5/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Карлсруэвская ул, 5/1

9 500 000 Р
164 645Р за м²



57.70 м ²	10.00 м ²	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся квартира от собственника. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Местонахождение - «Немецкая деревня». Дом 3х этажный, квартира находится на 2м этаже с окнами на улицу и на детскую площадку. Квартира двухкомнатная, но мы сделали стену в большой комнате и получили две изолированные спальни, большая гостиная и хорошая кухня с выходом на балкон. Мебель вся остается. Вся нужная техника в квартире имеется: холодильник, газовая плита, духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машины, телевизоры в гостиной и кухне, кондиционер, установлена система фильтрации воды и теплый пол. В квартире газовый котел с возможностью включения отопления в любое время года, а так же постоянное наличие горячей воды. Прямо во дворе детская площадка. Парковка свободная под окнами, хорошие соседи. Недалеко школа и детский сад, территория закрытая с охраной и шлагбаумом. В шаговой доступности магазины и кафе, остановка транспорта. Номер объекта: #82/1677790/3069

0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	без отделки

