



Купить квартиру за 12 300 000 рублей на Черниговская ул, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Черниговская ул, 1

12 300 000 Р

119 302Р за м²



103.10 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

41.00 м²

Кухня

15 из 21

Этаж

Продажа от собственника. Полная стоимость в договоре.Квартира, площадью 103,1 кв.м. в ЖК "Версаль" – точечном доме бизнес-класса 2021 года постройки с собственной набережной озера "Круглик" в центре Краснодара и "в двух шагах" от парка Галицкого и стадиона "Краснодар".В квартире: - первый вариант - три изолированные комнаты с возможностью сделать отдельную хозяйскую (master bedroom) или детскую зону с отдельной ванной комнатой и гардеробной;- второй вариант - евротрешка, где две изолированные комнаты с огромной кухней-гостиной 41,0 кв.м.; - гардеробные, большая прихожая;- два полноценных совмещенных санузла и две лоджии; - «бабочка» - двухсторонняя на восток и запад; - видовая на 15-ом этаже - панорамные окна на восход и закат; - высота потолков - 3,0 м.В доме: - собственные артезианские скважины и котельная; - закрытая территория с собственной набережной озера "Круглик", детской и спортивной зонами; - собственная подземная парковка; - круглосуточная охрана.Рядом и в коммерческом здании комплекса:- коммерческая сеть жизнеобеспечения нового ЖК "Сердце" - 300 метров;- школа с прогрессивным подходом к образованию "TOP IT School" и детсад на территории ЖК; - магазины, фитнес-центр на территории ЖК; - художественная и общеобразовательная школы, поликлиника, торговые центры; - парк Галицкого ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	21
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	41.00 кв. м
Отделка	без отделки		

