

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Седина ул, 156

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Седина ул, 156

4 950 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>

66.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.20 м<sup>2</sup>

Жилая

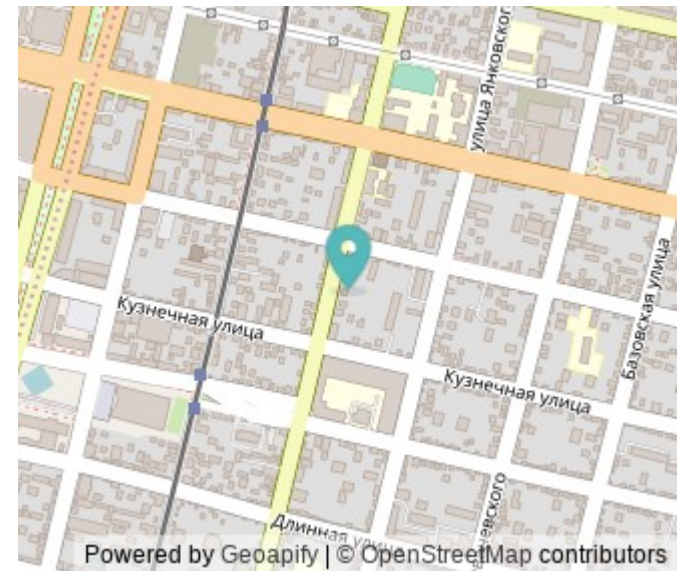
12.70 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Квартира на земле в совладельческом дворе под снос, Центр города, возможность построить современную недвижимость Участок под постройку дома в центре Краснодара, строительство дома проходит по параметрам тех. плана, так же есть возможность увеличения границ, площади и перепланировки дома. Помощь в выборе строительной компании для постройки дома. Общая сумма расходов на приобретение участка (квартиры), демонтаж и постройки дома – до 140 тыс. руб./м<sup>2</sup>. Совладельческий двор из 9 квартир (Закрытый двор) Квартира 3-ех комнатная. Общая площадь – 66 м<sup>2</sup>. Жилая площадь – 32,2 м<sup>2</sup>. Холодное помещение – 5,6 м<sup>2</sup>. ИТОГО – 71,6 м<sup>2</sup>. Зона вокруг дома, свой двор – 40 м<sup>2</sup>. Место под зону отдыха. Парковочное место. Солнечная сторона. Отопление Автономное. Горячее водоснабжение. Колонка. Водоснабжение Центральное. Канализация Центральная. Газоснабжение Центральное. Центр города Краснодар. В шаговой доступности: - центральная улица города - улица Красная - остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи, троллейбусы) - Детский сад № 6 / 103 / 129 - Школа № 35 / Гимназия № 3 - Краснодарский академический театр драмы имени М. Горького - Главная площадь города - ТЦ Галерея - Городская поликлиника № 4 - Городская клиническая больница № 1 - Сенной рынок / Кооперативный рынок - Кубанский государственный университет физической культуры, спорта и туризма - ...



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	32.20 кв. м
Площадь кухни	12.70 кв. м	Отделка	без отделки

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-sedina-ul-156-18232754861/>

---

