Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Магистральная, 11

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Магистральная, 11

4 100 000 Р

120 588Р за м^2

34.00 м^2	14.00 м^2	10.00 м^2	23 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 117606839 Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном доме. Квартира расположена на 23 этаже 24-этажного дома, общая площадь 34,7 м². Отделка — предчистовая отделка, что позволит сделать ремонт полностью под себя и реализовать любые дизайнерские решения. Основные преимущества: •Высокий этаж с прекрасным видом из окна. •Чистый и аккуратный подъезд, современные лифты. •Мебели нет — можно сразу планировать пространство так, как удобно именно вам. •Один собственник, обременений нет, документы готовы к сделке. Дом новый, построен с использованием современных технологий. Район активно развивается: рядом находятся продуктовые магазины аптеки школы и детские сады остановки общественного транспорта, прекрасная транспортная доступность удобный выезд на основные дороги Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции для последующей сдачи в аренду. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ!

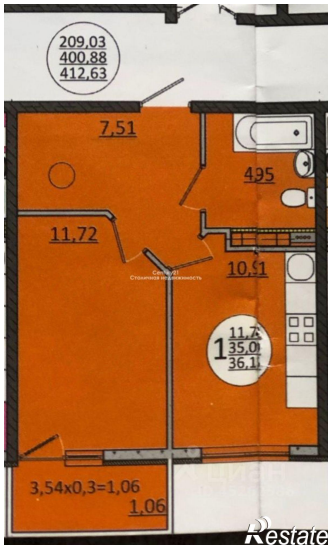
0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79180428625

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	24
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		


209,03
400,88
412,63
7,51
4,95
11,72
10,51
3,54x0,3=1,06
1,06

Century21
Столичная недвижимость
ЦИАН
ID 322164702
Restate

Century21
Столичная недвижимость
ЦИАН
Restate