



Купить квартиру за 8 400 000 рублей на ул Боспорская, 10

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Боспорская, 10

8 400 000 Р  
100 000Р за м<sup>2</sup>



|                      |                      |                      |          |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------|
| 84.00 м <sup>2</sup> | 42.10 м <sup>2</sup> | 14.00 м <sup>2</sup> | 12 из 18 |
| Общая                | Жилая                | Кухня                | Этаж     |

Продается(от собственника) 3-х комнатная квартира в одном из лучших районов города Краснодар мкр. Губернский - это тихий, зелёный район. Удобное месторасположение. Развитая инфраструктура. Общественный транспорт. Просторная, светлая и уютная квартира для большой семьи. Отличный двор, детские площадки, парковки. Качественная разводка электрики сделана с умом, есть все необходимые розетки. Дом сдан в 2020 году, на этаже всего 4 квартиры, 2 лифта. Квартира на 2 стороны, великолепный вид из окон, нет эффекта окна в окна. В квартире никто не прописан, полностью готова к продаже. Общая информация: Площадь: 76 кв.м. согласно ЕГРН без учета лоджий. Общая полезная площадь: 84 кв.м. с учетом лоджий(2 лоджии). Этаж: 12/18 Подъезд: 2-й Дом сдан: 2020 г. Застройщик: ООО Югстройинвест Строительный литер: Описание квартиры: Жилая площадь: 42,1 кв.м. (Комнаты: 12,1 кв.м., 12,4 кв.м и 17,6 кв.м.) Кухня: 14,3 кв.м. Лоджии: 4 кв.м. и 4, кв.м. Санузлы: 1,8 кв.м. Ванна: 3,82 кв.м. Общая полезная площадь: 84 кв.м. с учетом лоджий Высота потолков: 2,75м Материал стен: Монолит-кирпич. Тип отделки: Под чистовую (стяжка готова, стены отштукатурены). Особенности: Раздельные комнаты. Все жилые комнаты не пересекаются с комнатами соседей, что придает повышенный уровень тишины и отсутствие посторонних шумов ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180304803](tel:+79180304803)



Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 12          |
| Этажей всего      | 18          | Площадь жилая | 42.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |               |             |

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-bosporskaya-10-18232758277/>

---

