

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на им. селезнева, 104

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. селезнева, 104

6 200 000 Р

105 085Р за м²

59.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в сердце Карасунского района! В шаговой доступности находятся живописные парки, такие как парк Галицкого, а также озеро Карасун, что делает район идеальным для семейной жизни и активного отдыха. Дом кирпичный, 1969 года, отличается прочностью и долговечностью, а также дополнительной тепло- и шумоизоляцией. Состояние здания хорошее, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира площадью 59.2 м² расположена на 1-м этаже 5-этажного дома. Раздельный санузел выполнен в дизайнерском стиле с использованием керамогранита, новым водопроводом, канализацией, счетчиками. Душевая с каленым стеклом и тропическим душем добавляет удобства. В коридоре и детской — ламинат, в двух других комнатах — паркет. Установлены кондиционеры в двух комнатах для комфортного проживания в любое время года. Квартира включает три комнаты, раздельный санузел, просторный коридор. Установлены новые межкомнатные двери. Вся мебель и техника остаются новым владельцам, что позволяет сразу же комфортно обустроиться. Соседи дружелюбные и спокойные, что создает уютную атмосферу в доме. В радиусе 5-10 минут на автомобиле расположены школы № 49 и детские сады № 181, 170, 197, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. В непосредственной близости находятся магазины Магнит, КБ ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [ГАРМОНИЯ ВД \(ИП Криницын А.Ю. \("ГАРМОНИЯ ВАШЕГО ДОМА"\)\)](#)

Телефон: [9222226333](tel:9222226333)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

