

Купить квартиру за 1 980 000 рублей на ул им. Героя Яцкова И.В., 9 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Героя Яцкова И.В., 9 1

1 980 000 ₽

30 462 ₽ за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 22

Этаж

Продается полноценная 2 комнатная квартира в ЖК Свобода в мкр. Губернский. Площадь вместе с лоджией 65 кв.м. Планировка очень удачная, кухня-гостиная почти 16 м<sup>2</sup>, ее можно зонировать и будет гостиная и зона кухни, плюс 2 полноценные изолированные спальни, одна из которых с выходом на лоджию. Все комнаты правильной формы. Санузел раздельный, ниша под гардероб в коридоре. В шаговой доступности новая современная школа 104, несколько детских садов на районе, поликлиника, спортивный комплекс Екатеринодар, где множество спортивных секций, прогулочная аллея вся в зелени. В самом доме много магазинов, OZON и прочая необходимая и коммерция. Близость к парку Галицкого! В квартире выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, стены готовы к оклейке обоев, эл проводка, подвод воды, установлены радиаторы отопления хорошего качества, лоджия остеклена, качественный оконный профиль. Квартира чистая, ипотека погашена, документы готовы к сделке.

 43 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884641808](tel:+79884641808)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	22
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м