

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на 1-й Лиговский пр-д, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 1-й Лиговский пр-д, 36

7 200 000 Р

85 714Р за м²



84.00 м²

Общая

47.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаю трёхкомнатную квартиру в ЖК Лиговский, новом монолитно-кирпичном доме сдан, расположенном в современном благоустроенном квартале комфорт-класса, неподалеку от ТРЦ Красная площадь. Подходит под ИПОТЕКУ открытие ипотеки бесплатно. КВАРТИРА: - на 5 этаже девятиэтажного дома - общая площадь 84,6 кв.м. в выписке из ЕГРН без учета лоджий 81,2 кв.м. - площадь кухни 12,2 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, гостиной 17,3 кв.м. с возможностью объединения с кухней и образованием единого пространства площадью 30 кв.м., две изолированные спальни 15,4 кв.м. и 14,5 кв.м. с выходом на застеклённую лоджию - просторная прихожая 16,4 кв.м., санузел раздельный - выполнена качественная предчистовая отделка ВО ДВОРЕ: - прогулочные аллеи с ландшафтным озеленением высажены взрослые деревья - детские игровые и спортивные площадки - мангальные зоны - собственная коммерческая структура ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - школы: 95, 96 - детские сады: Золотой кораблик, Harry baby, 107, 108 - поликлиника 30, детская поликлиника 6 - магазины Чижик, Табрис, Магнит, Пятерочка, Перекрёсток, Леруа Мерлен - спорткомплекс Баскет-холл, дворец Самбо - остановка общественного транспорта - есть удобный выезд на трассу, ведущую к Черному морю. Нажмите + если хотите получить планировку этой ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889667378](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

