

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул им. Селезнева, 216

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Селезнева, 216

4 600 000 Р

86 792Р за м²



53.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже 2 комн квартира с отличным видом на озеро Карасун. Без обременений. В собственности более 15 лет. Подходит под ипотеку и материнский капитал. О КВАРТИРЕ В квартире 2 просторные комнаты. Площадь комнат 19 и 13 м2. Из всех окон и балкона открывается вид на озеро. Остекление окон и балкона - металлопластик. Состояние квартиры под ремонт. Но есть все необходимое, чтобы поселить рабочего, который будет его делать. О ДОМЕ Дом 1988 года постройки. Расположен подальше от дороги, в окружении взрослых деревьев и озера. К озеру можно спуститься для прогулки, есть мощеная пешеходная дорожка. В доме заменен лифт. Есть детская площадка. В соседнем доме расположен магазин Магнит. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ В 10 минутах от дома пешком находятся: парк Солнечный остров, Восточный рынок со свежими фермерскими продуктами, гимназия 44, детский сад. В 4-х трамвайных остановках Кубанский Государственный Университет, ТРК Галактика и СБС. Также в вашем распоряжении одна из наиболее насыщенных общественным транспортом развязок на кольце ул. Старокубанской. Быстрый выезд без пробок на ул. Ставропольскую, Селезнева, Старокубанскую, Трамвайную. ДЛЯ ВАС Юридическая проверка объекта Открытие ипотеки профессиональным брокером на выгодных условиях Сопровождение сделки на всех этапах до ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184531705](tel:+79184531705)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

