

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул им. Думенко, 12

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Думенко, 12

8 000 000 Р

111 111Р за м²



72.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами под ремонт в самом востребованном для проживания районе Краснодара Юбилейном! О КВАРТИРЕ: Квартира под ремонт. Вы сами создадите уютную атмосферу. Планировка на 2 стороны, окна в тихий и зеленый двор. Планировка с изолированными комнатами: жилая комната - 12,7 м2, жилая комната - 12,9 м2, жилая комната - 17,2 м2, кухня - 7,8 м2 во всех комнатах на полу сохранен дубовый паркет в отличном состоянии, отдельный санузел, большая кладовая гардеробная, балкон и вместительная лоджия застеклённые, просторная прихожая, где можно устроить огромную зону хранения. Высота потолка - 2,5 м, Квартира расположена на первом этаже, но это огромный плюс: летом в квартире прохладно, а зимой очень тепло за счёт качественной отопительной системы. При минимальных затратах из этой классической 3к квартиры можно с успехом сделать евро-3 квартиру с кухней-гостиной 21 м2. При желании квартиру можно приобрести под коммерческое помещение. О ЛОКАЦИИ: Расположена в одном из лучших районов города Юбилейном. Рядом находятся школы 89 и 101, лицей 90, гимназия 89 и 5 дошкольных муниципальных учреждений. В шаговой доступности различные магазины, такие как Пятёрочка, Магнит, торговый центр Юбилейный, Пять звёзд, поликлиники, салоны красоты, банки ...

👁 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892281792](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

