

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул им. Ярославского, 88Б

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Ярославского, 88Б

11 500 000 Р

127 778Р за м²



90.00 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается отличная трехкомнатная квартира с хорошим свежим ремонтом, просторные изолированные комнаты, лоджии застеклены и утеплены, одна из них площадью около 20 кв.м , с обогревом, используется круглогодично как жилая комната. Фактическая площадь квартиры больше 100кв.м. В квартире оборудована просторная гардеробная, в спальне встроенный шкаф-купе, двери деревянные, пол к комнатах и на лоджии -ламинат, в кухне керамогранит с подогревом. Кухня полностью оборудована бытовой техникой. Мебель частично тоже остается. Потолки комбинированные, гипсокартон с натяжными, установлены точечные светильники и люстры, с 3 вариантами освещения. В квартире установлены 3 сплит -системы. В доме имеется собственная газовая котельная, поэтому нет отключений горячей воды для профилактики, и стоимость отопления и горячей вода ниже, чем в среднем по городу. Район с развитой инфраструктурой, отличная транспортная доступность, в шаговой доступности трамвай, троллейбус, маршрутки, быстрый и без пробок выезд на трассу М-4 Дон, до ТЦ Оз- Молл 10 мин на транспорте, рядом с домом 2 магазина Магнит, Магнит-косметик, 2 школы в шаговой доступности. Район с отличной экологией, много зелени, вокруг частный сектор, нет шума машин. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код объекта: 1014909694

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898125988](tel:+79898125988)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	47.10 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

