

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Березанская, 55

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Березанская, 55

7 600 000 Р

149 020Р за м²



51.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продам просторную 1-комнатную квартиру в Центре г. Краснодара. Преимуществом является монолитно-кирпичный дом, большая площадь квартиры 51 кв.м. и удобное месторасположение. Из окон квартиры открывается панорамный вид на весь Краснодар. Квартира интересна как для собственного проживания, так и для вложения денежных средств, в дальнейшем для сдачи в аренду. На данный момент живет арендатор и платит 30000 тысяч. Большой двор с детскими и спортивными площадками. Во дворе многоуровневый паркинг. В доме чистый подъезд и спокойные соседи. Скоростной интернет Билайн и Цифровое ТВ. Всё рядом - красивые парки, транспорт, магазины, банки, рынки, новый спортивный фитнес-клуб Джиматика, ТЦ Галерея, ул. Красная. Собственная газовая котельная для отопления (расположена на крыше дома), используется для отопления и горячей воды (своя на каждый подъезд), за счет чего коммунальные платежи невысокие. Документы готовы к продаже! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код объекта: 1013886317

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891226537](tel:+79891226537)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



