

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на им Айвазовского ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им Айвазовского ул.

7 990 000 Р

177 556Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 19

Этаж

Арт. 111273380 Продаю однокомнатную квартиру в ЖК «Синема» 45 кв метров в одном из лучших районов города. Ограждённая, охраняемая территория. Во дворе видеонаблюдение, детские площадки, площадка «Парк Синема», спортивные площадки, зоны отдыха, много зелени, подземный паркинг. Лоджия на 2 комнаты. Удачная, просторная планировка. Чистовой ремонт от застройщика. Рядом один из лучших в городе 4 лицей, детский сад, Восточный рынок, торговый центр SBS, Галактика, Медиаплаза, магазин АШАН, Кубанский Государственный Университет, трамвай, троллейбус. Выход со двора на Ставропольскую через аллею кинотеатра «Болгария». Указываем всю сумму в договоре. Один собственник, прописанных и обременений нет, вся сумма в договоре. Квартира готова к сделке! Звоните, отвечу на все вопросы.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

