

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул 3-я Линия Нефтяников, 7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул 3-я Линия Нефтяников, 7

6 900 000 Р

140 816Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается замечательная 2-комнатная квартира площадью 49,1 кв. м, расположенная на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома в одном из самых привлекательных районов Краснодара – Фестивальном. Этот район по праву считается излюбленным местом для жизни среди местных жителей благодаря своей развитой инфраструктуре, комфортной атмосфере и близости к центру города. В квартире предусмотрено все необходимое для комфортного проживания. Уютная жилая площадь составляет 34,62 кв. м, что создает отличные условия для отдыха и работы. Просторная лоджия дополнит комфорт вашего проживания и станет отличным местом для утреннего кофе или вечера с книжкой. Кирпичный дом обеспечит тепло и шумоизоляцию, гарантируя вам покой и уют в любое время года. Одним из главных преимуществ данной квартиры является ее месторасположение. Всего в 10 минутах пешком находится знаменитая Аврора, где можно приятно провести время с друзьями, посетив уютные кафе и магазины. Инфраструктура района включает в себя школы, детские сады и спортивные комплексы, что делает эту квартиру отличным выбором как для семейных пар, так и для молодых специалистов. Не упустите возможность стать владельцем этой превосходной квартиры в сердце Фестивального района! Звоните, чтобы записаться на просмотр и убедиться в том, что ваша мечта о комфортной ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Гарант Инвест Строй](#)

Телефон: [+79615987343](tel:+79615987343)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

