

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул им. Даниила Смоляна, 65 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Даниила Смоляна, 65 2

3 600 000 Р

85 714Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 16

Этаж

Жилой комплекс ЮЖАНЕ. СДАН в 2024 году. Это новый район на Западном обходе, где есть вся инфраструктура. Детские сады и школы, парки для прогулок и бега, велодорожки и фонтаны, зоны для выгула собак и даже большое кол-во торговых центров. Совсем уже скоро появится в этом районе самый крупный в Краснодаре акватормальный спа комплекс с бассейнами . Сейчас ведутся работы по строительству трамвайных путей . Район развивается! Пробки? Да! Во всех крупных мегаполисах нашей страны - они есть. Именно поэтому в этом районе есть все необходимое для жизни с детьми. А папе можно выехать из дома за 10-15 минут до начала пробки и день сложится удивительно легко и позитивно!! ТЦ WEST MALL с кинотеатром ресторан с огромной детской зоной , где дети вовлекаются по полной, а родители отдыхают за столом в приятном кругу друзей и знакомых. ЛЕНТА гипермаркет вдоль улицы дублер - готовятся к открытию еще несколько больших ТЦентров. О Квартире: Литер сдан. Свечка одноподъездная. Малоквартирная. Полноценная 1 к.квартира 42.1 кв.м. с учетом балкона, 38.3 кв.м. (ЕГРН) комната - 17.5 кв.м. Отличная планировка и площадь для разделения спальни и гостиной. кухня - 11.5 кв.м. с балконом!! Функциональная площадь для однушки и выходом на балкон! Сан.узел - 4 кв.м., вместимость даже для стир.машины Коридор ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181410916](tel:+79181410916)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 16                  |
| Площадь жилая     | 17.50 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м         |



