

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Димитрова ул, 3/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Димитрова ул, 3/2

4 000 000 Р

85 837Р за м²



46.60 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.10 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Собственник! АГЕНТАМ БЕЗ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! В продаже просторная однокомнатная квартира (ЖК На Димитрова) площадью 46,6 м² по выписке + 2 застекленных балкона по 4м². Выполнен косметический ремонт. Квартира на 1 этаже, высокий цоколь. Планировка - бабочка. В 2 минутах ходьбы трамвайная ветка, удобный выезд из района. Отлично подойдет как для проживания, так и под сдачу в аренду (средний чек аренды в этой локации от 25 000 рублей). Квартира свободна на данный момент. По документам: 1 взрослый собственник. Полная сумма в договоре, Без перепланировок и зарегистрированных лиц. Быстрая сделка. Рядом: 4 школы на районе и 3 детских сада, 2 взрослых поликлиники и 1 детская, 3 филиала КубГУ. Парк Солнечный Остров, Восточный рынок. И Все виды коммерции (магазины, пункты выдачи) в шаговой доступности. Номер объекта: #82/1678797/3069

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79280449647](tel:+79280449647)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.10 кв. м
Отделка	без отделки		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-dimitrova-ul-3-2-18232853840/>

Restate

