

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул им. Дмитрия Благоева, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Дмитрия Благоева, 18

5 400 000 Р

93 103Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.80 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира в микрорайоне Гидростроителей. Дом расположен на самом выезде из микрорайона, без пробок! Квартира на две стороны, хорошая планировка, с отдельным санузелом, балконом и большой лоджией. Кухня небольшая, но она компенсируется наличием балкона (при желании можно объединить). Также в гостиной большая лоджия, которая оборудована под кабинет, утеплена. Квартира продается с мебелью и техникой, установлено две сплит-системы в спальнях. Дом кирпичный, зимой тепло, а летом прохладно, кондиционер включается крайне редко. Прекрасные соседи, что немаловажно при покупке квартиры. В подвале имеется кладовая для хранения резины или других предметов быта. Кто знает Гидрострой, тот поймет, что это самое удобное расположение дома - быстрый и удобный выезд без пробок! Рядом, в шаговой доступности, для прогулок и отдыха сквер Пограничников, Гимназия 69, несколько детских садов, поликлиника, большое количество магазинов, СпортКлуб, рынок. С парковочными местами никогда нет проблем, места хватает всем. Остановка общественного транспорта в двух минутах, при желании можно пройти до трамвайной остановки. Отличный вариант для большой и дружной семьи и комфортной жизни в одном из лучших районов города.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182307620](tel:+79182307620)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 44.80 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



