

Купить квартиру за 6 444 000 рублей на пр-кт им. писателя Знаменского, 9 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, пр-кт им. писателя Знаменского, 9 1

6 444 000 Р

99 138Р за м²



65.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Арт. 119717533 Продаётся просторная двухкомнатная распашонка на 14 этаже дома по адресу: пр-кт им. Писателя Знаменского, 9к1. Квартира светлая и уютная, окна выходят сразу на две стороны, поэтому утром солнце на кухне, а вечером — в гостиной. Площадь 65,7 квадратов, комнаты изолированы, удобно спланированы: можно жить семьёй, делать отдельную детскую или кабинет, места хватит и на гостей, и на рабочую зону. Кухня большая, с удобно расположенной рабочей зоной. Санузел современный, отдельный. Хорошая шумоизоляция, в квартире спокойно даже с открытыми окнами. Этаж высокий, никто не заглядывает в окна, и вид на город действительно приятный. Дом построен в 2015 году, чистый подъезд, лифты всегда рабочие — очередей нет. Соседи адекватные, двор зелёный, есть современная детская площадка. Рядом супермаркет, аптека, садик и школа. Проблем с парковкой нет, всегда найдётся место во дворе. Документы полностью готовы, быстрый выход на сделку. Два собственника. Рассмотрим ипотеку. В квартире никто не прописан — Альтернатива! Если нужна квартира для спокойной жизни или сдачи в аренду, реально достойный вариант. Звоните, расскажу все нюансы.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79682397044](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

