

Купить квартиру за 16 504 000 рублей на ул КИМ, 125/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул КИМ, 125/1

16 504 000 Р

91 689Р за м²

180.00 м²

Общая

115.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

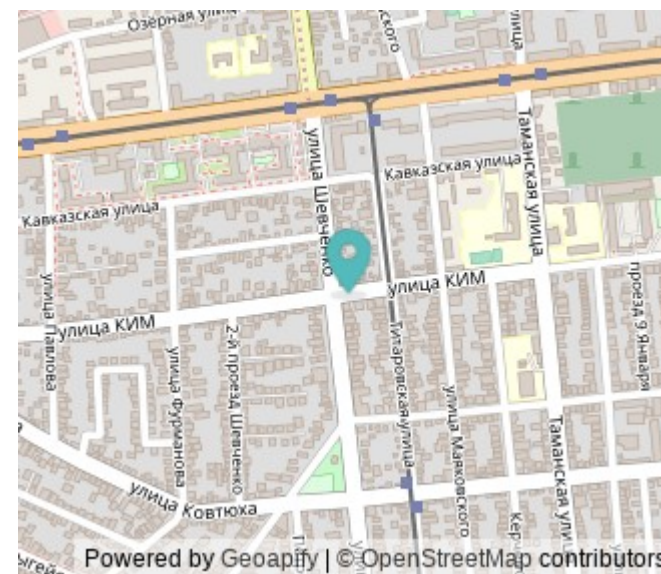
Этаж

Необычная квартира в добротной предчистовой отделке в двух уровнях. 5 (116,1 кв.м.) и 6 (мансарда, 64,4 кв.м.) этажи, с видом на частный сектор (а в ясную погоду и горы видно) и во двор на парковку, детскую и спортивную площадки. Дом расположен на закрытой огороженной территории, ворота на пульте или по звонку с телефона (если внесен в базу). 5 этаж:- прихожая 14,3 кв.м. плюс гостевой санузел 1,8 кв.м. с водонагревателем и инсталляцией (навесной унитаз в наличии) плюс хоз. комната 1,3 кв.м. (для стиральной машины, шкафа для пылесоса и химии);- гостиная 30,1 кв.м. двойной свет (высота 5,74 м. на 2 этажа) с ж/б лестницей на 6 этаж (разводка под подсветку ступеней);- спальня 30,4 кв.м. плюс гардеробная 5,2 кв.м. плюс совмещенный санузел 5,8 кв.м. с инсталляцией (навесной унитаз в наличии) и гидроизоляцией пола;- кабинет (или спальня) 14,5 кв.м. плюс панорамная лоджия 5,2 кв.м. с теплым полом и встроенным сейфом;- кухня 12,7 кв.м.с водонагревателем плюс балкон 5,2 кв.м.6 этаж:- спальня 15,5 кв.м. плюс кладовая 4,1 кв.м.;- спальня 18,6 кв.м.;- хоз. комната (или спальня) 9,3 кв.м.;- отдельный санузел (4,3 и 2,1 кв. м.) с водонагревателем, встроенной инсталляцией (навесной унитаз в наличии) и гидроизоляцией пола. Качественный ремонт кровли, утепление и гидроизоляция крыши. Новые тепло- ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184375306](tel:+79184375306)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	115.90 кв. м	Площадь комнат	30.40 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

