

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на ул Рождественская Набережная, 35

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Рождественская Набережная, 35

8 550 000 Р

108 228Р за м²



79.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира, идеальная как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. * Ваши выгоды: * Простор и свет: Квартира с видом на две стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. * Частичная меблировка: Кухня уже установлена, а частичная мебель может быть оставлена по договоренности, что облегчит переезд или подготовку к сдаче. * Выгодное расположение: Вся социальная и транспортная инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, поликлиники, удобные транспортные развязки. * Зона отдыха: Всего 3 минуты пешком до Тургеневского бульвара и набережной идеальное место для прогулок и отдыха. * Потенциал: Квартира в удовлетворительном состоянии, что дает вам свободу для реализации ремонта по своему вкусу или гарантирует стабильный доход от аренды. 1014910812

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189504275](tel:+79189504275)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

