

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Кубанская Набережная, 31/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Кубанская Набережная, 31/1

13 000 000 Р

196 970Р за м²



66.00 м²

Общая

22.90 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 22

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру в историческом центре Краснодара ЖК Бригантина на Кубанской Набережной, д. 31/1, с мебелью и техникой, полностью готовую к проживанию. Без комиссии со стороны покупателя. Расположение в шаговой доступности от улиц Красная, Советская и Октябрьская, рядом детские сады и школы, парк им. 30-летия Победы. КВАРТИРА: - на 4 этаже 22-этажного здания с видом во двор - общая площадь 66 кв.м. (по выписке из ЕГРН 63 кв.м. без учета лоджии) - площадь кухни 20.4 кв.м., жилой комнаты 23 кв.м. с выходом на застекленную лоджию - совмещенный санузел - мебель и техника остаются (холодильник, плита с духовым шкафом) ВО ДВОРЕ: - детская и спортивная площадка, уличные тренажеры - на первом этаже здания коммерция: пункт выдачи Wildberries, Ozon, Красное&Белое, аптека, клиника, салон красоты ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - АНОО Пушкинская школа , лицей 48, школы 2, 8, 21, 31; детские сады 35, 36, 94, 209 - КубГУ, КубГМУ, КубГТУ, Квву им. С.М. Штеменко - прогулочная набережная, Городской сад, стадионы Труд и Кубань , сквер Трудовой Славы, парк им. 30-я Победы - супермаркеты Табрис , Магнит , Пятерочка , ТЦ Мегаторг - детская больница, Городская поликлиника 26, клиника Екатеринбургская - спортивные клубы Адмирал , Talent , World Class Lite , Спортклуб 11 ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183228864](tel:+79183228864)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	22
Площадь жилая	22.90 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

