

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул им. Атамана Бабыча, 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Атамана Бабыча, 3

3 700 000 Р

47 436Р за м²



78.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА Двухуровневая планировка — единственный вариант в районе! Общая площадь: 78 м² Первый уровень: кухня-гостиная 39 м² с выходом на балкон Второй уровень: 2 светлые спальни с французскими окнами Предчистовая отделка — создайте интерьер своей мечты! ИДЕАЛЬНО ДЛЯ СЕМЕЙ Развитая инфраструктура: Школа 94 — 5 минут пешком Детский сад 85 — в шаговой доступности Закрытый охраняемый двор РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА Всё необходимое рядом: Магазины: Пятёрочка, Апрель, Гранат 24 ТРК Красная Площадь — 15 минут на авто Парк Галицкого — 25 минут ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ Специальное предложение: Без комиссии для покупателя Возможен торг при быстрой сделке Цена снижена для оперативного закрытия ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ Арендный доход до 35 000 руб./мес Перспективный район с развивающейся инфраструктурой СРОЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Не упустите шанс приобрести уникальную квартиру по привлекательной цене! Идеальное решение для: Семьи с детьми Инвесторов по направлению флиппинга Любителей нестандартных планировок Звоните для просмотра за 2 часа!

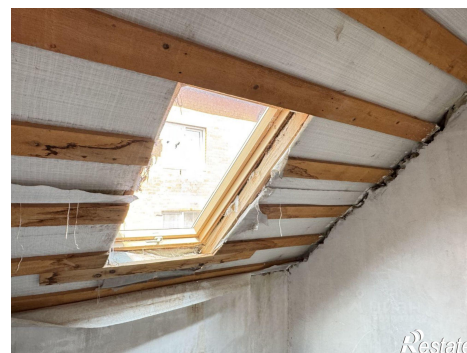
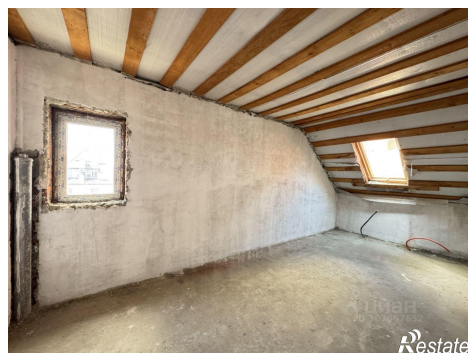
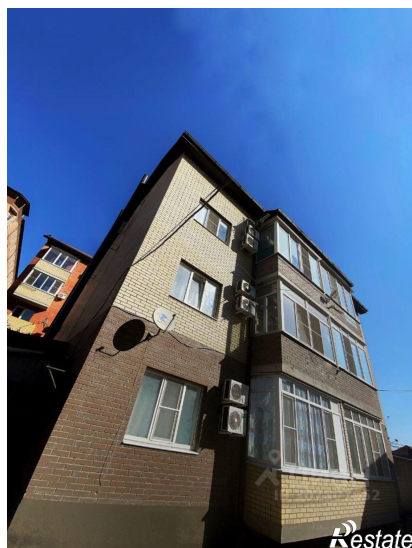
👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892808157](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м





Restate



Restate