

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Зиповская улица, 5/2

Краснодарский край, Краснодар, Зиповская улица, 5/2

10 500 000 P

161 538Р за м²



Шикарный кирпичный дом 2005 года с толстенными стенами от ТеплоСтройСервис через дорогу от Чистяковской рощи. Рядом нет другой жилой застройки и не будет. Жилые комнаты 21,5 кв.м. и 14,8 кв.м., кухня 12,5 кв.м., ванная и туалет раздельные. Квартира в прекрасном состоянии (не требует доп. вложений, вообще ничего делать не нужно), полностью обставлена мебелью и техникой (все, что на фото остается), без перепланировок, долгов и обременений. Места для харения вещей более, чем достаточно (на весь коридор огромный трехсекционный шкаф-купе с зеркальными дверями, в спальне двухсекционный), также имеется своя кладовка на этаже, которая входит в стоимость. Огромная кухня с барной стойкой. Лоджия с выходом из кухни и большой комнаты. В ванной комнате помимо полотенцесушителя, есть еще и батарея отопления, в туалете горячая и холодная вода, все по проекту застройщика. Собственный ТСЖ, очень низкие коммунальные платежи, отопление зимой включает сама ТСЖ, более того, сами температуру регулируют в зависимости от погоды (=экономия на коммунальных платежах). Уникальное расположение квартиры (общих стен с соседями всего 2, одна в коридоре и одна в спальне), ничего и никого не слышно, над квартирой огромный закрытый техэтаж (можно увидеть на фото дома). Два лифта, грузовой и пассажирский. Полностью ...

● 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79892303166



Характеристики

 Количество комнат
 2
 Тип дома
 кирпичный

 Этаж
 13
 Этажей всего
 13

 Площадь жилая
 36.30 кв. м
 Площадь кухни
 12.00 кв. м





















