

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Адмиралтейский б-р, 3 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Адмиралтейский б-р, 3 2

6 900 000 Р

140 816Р за м²



49.00 м²

Общая

33.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

В продаже ОТ СОБСТВЕННИКА полноценная 2-комнатная квартира с отличным ремонтом в жилом комплексе города Краснодара - ЖК Дружный-2. Рядом с домом находятся школа на 1550 мест, собственный фитнес-центр, клиники, ресторанный дворик и разнообразные кафе и закусочные, пункты выдачи, магазины Магнит, Пятерочка, супермаркеты, салоны красоты, открылся Торгово-развлекательный центр Любимово, а главная гордость этого микрорайона - это шикарный прогулочный бульвар с ухоженными газонами и растениями, лавочками, детскими игровыми зонами, фонтаном и Храмом св. апостола Андрея Первозванного. В ЖК 3 современных лифта один грузовой и два пассажирских. Камеры видеонаблюдения по периметру дома, в лифтах и в подъезде. Рядом с домом расположена мангальная зона, доступ с ключа. Теперь о самой квартире. ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ! По документам площадь квартиры 49,4 квадратных метров. Площадь УТЕПЛЕННОЙ лоджии 10,1 квадратный метр. Мы продаём лоджию ВМЕСТЕ с квартирой!!!!) По нашим расчётам общая площадь уютной, солнечной, отремонтированной с любовью, квартиры ВМЕСТЕ с лоджией 59,5 квадратных метров! Квартира находится на комфортном 11 этаже, всего в доме 24 этажа. Звуки улицы не слышны звукоизоляция отличная! РЕМОНТ: 1) электропроводка доведена до ума (добавлены розетки, выключатели, по всей квартире, включая ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883620051](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

