

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Кубанская Набережная, 37

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Кубанская Набережная, 37

35 000 000 Р

228 758Р за м²



153.00 м²

Общая

82.60 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

4 из 20

Этаж

В продаже большая 3 комнатная квартира в ЖК Адмирал, находится в историческом центре города Краснодара рядом с парковой зоной. Для жителей комплекса есть гостевой и подземный паркинг (лифт спускается на его уровень), расположен большой фитнес-клуб, рядом гипермаркет Табрис, рестораны, кафе, множество магазинов и салонов красоты. В шаговой доступности школы и детские сады, университет и многое другое для достойной и комфортной жизни. Площадь квартиры 153 м и продуманная планировка позволяет комфортно жить семье с детьми: кухня-гостиная 28м с выходом на лоджию 12м(где можно сделать дополнительно кабинет или зимний сад для отдыха, 3 изолированные комнаты, одна из которых мастер спальня, 2 гардеробные, 2 с/у. В квартире делали ремонт для себя с использованием качественных материалов. Остается вся мебель и бытовая техника- это дает возможность сразу зайти и жить, не тратя дополнительно время и деньги. Юридически документы готовы к продаже! Возможна покупка за наличный расчет или с привлечением ипотечных средств. Показы в любое удобное для Вас время!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883824740](tel:+79883824740)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь жилая	82.60 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Апартаменты	да		

