

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Адмиралтейский бульвар, 3

Краснодарский край, Краснодар, Адмиралтейский бульвар, 3

5 200 000 Р

136 842Р за м²



38.00 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Собственник! Без комиссии и посредников. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38.75 кв. м на 5 этаже современного 18-этажного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.68 метра. Жилая площадь составляет 15.8 кв. м, а просторная кухня занимает 10.3 кв. м. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, откуда открывается живописный вид на окрестности. Квартира без ремонта, что дает возможность новым владельцам воплотить все свои дизайнерские идеи в жизнь и создать интерьер по своему вкусу. Планировка удобная и продуманная, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Дом монолитно-кирпичный, с современными инженерными системами. Для вашего удобства в доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также пандус для комфортного перемещения. Парковка наземная, что удобно для владельцев автомобилей. Район обжитой и благоустроенный. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Мы рады будем ответить ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892302889](tel:+79892302889)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	18
Площадь жилая	15.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



