

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Рождественская Набережная, 25

Краснодарский край, Краснодар, Рождественская Набережная, 25

8 900 000 Р

189 362Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу ул Рождественская Набережная. Общая площадь квартиры 46.9 м², расположена на комфортном 9 этаже 10 -этажного дома. Этаж не последний, поэтому квартиру не заливают. Удобная планировка, все комнаты изолированные: одна спальная 10,43 м², вторая 18,25 м². Обе с выходом на балкон, кухня 9 м². Сан. узел совмещенный. В квартире выполнен евро-ремонт, на полу ламинат в хорошем состоянии. В квартире вся мебель и техника остается. В подъезде сделан ремонт, установлен современный лифт, спокойные и тихие соседи, есть парковочные места во дворе. Дом расположен уже обжитом районе со сложившейся инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: школа №101, школа №89, гимназия №87, лицей №90, детский сад №46, детский сад №233, детский сад №115, детский сад №232, детский сад №230. Рядом находятся поликлиники детская и взрослая, ТЦ Пять звезд, гипермаркет Перекрёсток, Магнит, Пятёрочка. Много мест для отдыха и активного досуга- Платановый бульвар для прогулок Храм, набережная со спортивными и детскими площадками. Отличная транспортная развязка - трамвайная остановка рядом с домом, автобусы, маршрутки, которые быстро вас довезут в разные части города. Самое главное преимущество данной квартиры - вид на реку Кубань. Выходя на балкон, можно пить кофе и наслаждаться ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79385032133](tel:+79385032133)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

