

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на Рождественская Набережная, 37

Краснодарский край, Краснодар, Рождественская Набережная, 37

8 550 000 Р

111 039Р за м²



77.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Арт. 119647300 Продажа без % и комиссионных для покупателя! Продаётся 2-комнатная квартира 77,6 кв.м. в микрорайоне Юбилейный. Квартира с хорошим ремонтом, часть сантехники обновлена, стоят новые раковины, новый бойлер и т.п.. Мебель в очень хорошем состоянии, вся мебель остаётся в квартире. В квартире 1 лоджия с видом на реку и 2 лоджии с видом во двор. Подъезд в отличном состоянии, в доме расположены 2 лифта. Трамвайная ветка проходит рядом с домом, как и весь общественный транспорт. Инфраструктура района очень развита, всё находится в шаговой доступности. Во дворе дома располагается фитнес зал Bull Gym , общеобразовательная школа находится в соседнем дворе, в 10 мин пешком, детский садик расположен через дорогу, в 9 мин ходьбы. Внутри двора множество различных супермаркетов и в 10 мин ходьбы находится ТЦ Юбилейный. Также рядом расположен один из престижных ВУЗов Краснодара - Кубанский ГАУ - находится также в шаговой доступности. Рядом с домом есть шикарная набережная с классным видом на реку и помимо неё ещё множество различных прогулочных парков, где можно классно провести время. Квартира без обременений, вся сумма в договоре. Возможность оформить стандартную ипотеку под 12.25%. Готов ответить на все вопросы по телефону или в сообщениях.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79530967379](tel:+79530967379)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

