

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на улица Вагнера, 17 к2

Краснодарский край, Краснодар, улица Вагнера, 17 к2

11 700 000 Р

180 000Р за м²



65.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

цена до конца августа СОБСТВЕННИК Продаю светлую 2-комнатную квартиру 65 м² в Немецкой деревне (фактически евротрешка) Идеальное расположение: Вся инфраструктура в шаговой доступности школа, детский сад, озеро, медицинская клиника, магазины и маркетплейсы. Частная охраняемая закрытая территория, ответственная управляющая компания О квартире: Просторная планировка бабочкой 2 изолированные спальни и кухня-гостиная (с возможностью размещения 2 гостей). Удачное расположение окон на восток, запад и юг, что обеспечивает максимум естественного света. Качественный ремонт в едином стиле: бельгийский ламинат Pergo, надежная электрика с щитком и разводкой, качественное водоснабжение. Двойные стеклопакеты во всей квартире, в гостиной и на балконе панорамное остекление с закалёнными нижними стеклами (антивандальные). Комфорт в любое время года: Индивидуальное отопление и ГВС (двухконтурный котёл Ariston никаких сезонных отключений воды). 2 сплит-системы, в третьей комнате готовая трасса для установки кондиционера (по желанию). Мебель и техника остаются преимущественно полностью (возможно обсудить). Цена обоснована, торг уместен

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111061](tel:+79184111061)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



