

Купить квартиру за 10 850 000 рублей на ул Уральская, 71 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Уральская, 71 3

10 850 000 Р

166 923Р за м²



65.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира. Собственник! ЖК Галактика Фактическая площадь: 65 м². Квартира в собственности 6 лет, один собственник. Покупали по ДДУ от застройщика. Полный комплект документов, квартира без обременений и готова к продаже. Вся сумма в договоре. Ремонт делали для сына, но он поступил в университет в другом городе, поэтому продаём. При ремонте использованы дорогие и качественные материалы: Замена и дополнение электропроводки. Сантехника премиум-класса. Качественные двери (межкомнатные и входная) с дорогой фурнитурой. Дополнительное освещение. Переделанные подоконники, откосы, регулировка окон. Обновлённая штукатурка. Регулируемое отопление. Низкие коммунальные платежи. Техническое оснащение: 3 сплит-системы с управлением через смартфон. Водонагреватель накопительный Проводной интернет во всех комнатах (подключение Smart TV). Возможность установки видеодомофона, камер наблюдения (управление через приложение). Расположение: Панорамные окна, 11-й этаж, вид на стадион Краснодар и парк Галицкого. Удобная планировка с большой лоджией. Звоните — отвечу на все вопросы!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888883709](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



