

Купить квартиру за 4 480 000 рублей на Российская улица, 134

Краснодарский край, Краснодар, Российская улица, 134

4 480 000 Р

124 444Р за м²

36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Собственник! (Более 10 лет в собственности, без обременений). Продаю сам, агентствам просьба не беспокоить. Договор не подпису. Продается 1-комнатная квартира, площадь 36 кв.м (без учета лоджии), в очень удобном районе города. Рядом: Парк Галицкого (Озон Арена - 15-20 минут пешком), Краевая клиническая больница, детские сады, школы, средние и высшие учебные заведения, ТЦ через дорогу, спортивный центр. Удобная транспортная развязка (10 минут до Чистяковской рожи на транспорте). Около дома остановка общественного транспорта. Двор тихий, есть детская площадка и всегда место для парковки. Дом качественный, кирпичный, стены очень толстые, отличная шумоизоляция, построен по ГОСТу. Новый лифт, домофон. Сделан капремонт! Мусоропровод отсутствует, это плюс. Квартира светлая, уютная и просторная. Не угловая. Ремонт от 2014 года, может что-то и стоит поправить, но полностью жилая. Окна пластиковые (Во двор, там тихо, не пыльно). Батареи чугунные, очень тепло зимой. Жилая комната. Площадь 18 кв.м. Имеются: сплит-система, спальный гарнитур, шкаф. Кухня. Площадь 11 кв. м. Имеются: кухонный гарнитур и бытовая техника, белый стеклянный стол, можно увеличить за счет лоджии. Бытовая техника: - газовая плита (60 см, с грилем) - стиральная машина - вытяжка Сан.узел. Площадь 4 кв.м. Имеются две металлические ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189928006](tel:+79189928006)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



