

Купить квартиру за 11 360 000 рублей на Магистральная улица, 11 к3

Краснодарский край, Краснодар, Магистральная улица, 11 к3

11 360 000 Р

133 647Р за м²



85.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира с мебелью в современном ЖК на Магистральной! Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт и развитую инфраструктуру. Три изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная оптимальное решение для комфортного проживания. В квартире выполнен качественный ремонт и она готова к заселению, не требует никаких дополнительных вложений. Сплит-системы в каждой комнате обеспечат комфортную температуру круглый год, а утепленные лоджии это дополнительные квадратные метры для отдыха или хранения вещей. В ванной и кухне теплые полы создают дополнительный уют в холодное время года. По всему ЖК установлено видеонаблюдение, есть открытая парковка. Немаловажный фактор это три лифта в подъезде (грузовой и два пассажирских). Благоустроенная придомовая территория: зеленые насаждения, детские площадки, спортивные объекты (футбольное поле, баскетбольная площадка, теннисный стол), это все есть на территории данного комплекса. В шаговой доступности школы, детские сады, остановка трамвая (50 м). 5 минут езды до ТК Галактика, СБС, Ашан, Меридиан. 20 минут на трамвае до КубГУ. Ко всему прочему есть кладовка 7 кв.м. Не упустите возможность купить квартиру своей мечты! Звоните! Код объекта: .

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Клюев Александр Викторович](#)

Телефон: [+79180714043](tel:+79180714043)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	24	Площадь кухни	20.00 кв. м

