

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица имени Даниила Смоляна, 80

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Даниила Смоляна, 80

6 500 000 Р

141 304Р за м²



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Покупалась у застройщика на котловане в рассрочку. Обременений нет(ипотека и мат капитал не использовался). Полная сумма в договоре (5 лет в собственности). Долгов по коммунальным платежам и кап ремонту нет. В квартире никто не прописан. Редкая планировка на две стороны. Площадь не большая, но кухня и комнаты комфортные. На этаже 5 квартир. Большой грузопассажирский лифт. На первом этаже колясочная (можно хранить коляски и велосипеды). Управляющая компания в соседнем подъезде. В квартире никто не когда не жил. Два года назад был сделан ремонт (все кроме потолков) По ремонту: выровненные стены по плоскости и полы, теплый пол Электролюкс в кухне, коридоре и сан узле. Остеклен балкон с москитными сетками, все окна в комнатах заменены, новая входная дверь с зеркалом. Полностью заменена электропроводка. В комнатах ламинат и бельгийские обои. В соседнем доме Пятерочка, рядом Магнит и МЕТРО, Большой Торговый центр. Много различных магазинов и услуг. Не далеко ЛЕРУА , ТРЦ Красная площадь, Ботанический сад, Код пользователя: 79358 Номер в базе: 10187713

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Скрипка Роман Михайлович](#)

Телефон: [+79584950332](tel:+79584950332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

