

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на ул Кубанская Набережная, 37/12

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Кубанская Набережная, 37/12

26 000 000 Р

222 222Р за м²



117.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

20 из 22

Этаж

Продается эксклюзивная трёхкомнатная квартира на 20-м этаже в знаковом ЖК «Адмирал» — ваша личная резиденция в самом сердце лучшей локации Краснодара. Это не просто квартира, это — премиальный образ жизни с панорамными видами из окон и уникальной инфраструктурой прямо на пороге. Абсолютно уникальные преимущества: · Вид, который завораживает: 20-й этаж из 22! Панорамные окна от пола до потолка открывают захватывающие дух виды на город, реку Кубань и зелёный парк. Очень светлая и солнечная. · Лучшая локация в городе: ваш двор — это курорт. · Выходите из подъезда — и вы на знаменитой Кубанской набережной для прогулок на 3 км. · Выходите из подъезда — и вы на Мосту Поцелуев, а за ним — сразу парк. · Река прямо во дворе: уникальная возможность ловить рыбу, не выходя с территории. · Эксклюзивный дизайнерский ремонт: Выполнен из дорогих качественных материалов. Жилье полностью готово для комфортной жизни на высшем уровне. · Ваше СПА дома: Отдельная приватная зона с хаммамом (~8 м²) и джакузи. Выгодное вложение, которое защитит и приумножит ваш капитал: · По данным за последние 8 лет, квартиры в этом ЖК показали рост в 5 раз. · Это ликвидный актив, который будет только дорожать благодаря уникальности локации и статусу дома. · Статусное соседство: В комплексе проживают приличные, состоявшиеся ...

👁 6 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [овчиников Николай](#)

Телефон: [+79181801522](tel:+79181801522)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	20
Этажей всего	22	Площадь кухни	20.00 кв. м

