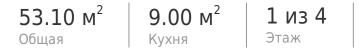


Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Генерала Петрова ул, 35

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Генерала Петрова ул, 35

2 800 000 P

52 731Р за м<sup>2</sup>



Продается 2 ком. квартира 53,1 м,кухня 9.1, с/у совмещён, высокий цокольный этаж с пропиской. В документах жилое - квартира. Черновая отделка, но вся сантехника разведена, батареи установлены и функционируют. Квартира сухая, очень теплая. Все соседи живут. окна выходят на детскую площадку. Чистая продажа. Расположена в тихом, спокойном месте в ЖК "Прованс" п.Российский прописка г. Краснодар, всегда есть парковочное место для вашего автомобиля, детские площадки, волейбольная, баскетбольная, до остановки общественного транспорта всего лишь 3 минуты ходьбы,конечная остановка 42 и 1 маршрут, 10 минут до конечной остановки 48, 36, 51,91 маршрут, во всё районы города, в 15 минутах ходьбы новая школа на 1500 детей, рядом 2 бассейновых комплекса, на территории ЖК Пятёрочка и возле комплекса Магнит, Магнит Косметик, Озон, в 15 минутах ходьбы Фикс Прайс, Стоматология, Лаборатория, СДЭК, ДНС, Красное Белое и много различных магазинов, пекарней, аптеки в т.ч. круглосуточные, парикмахерские, ветеринарные. Номер объекта: #82/1680217/3069

● 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: Мореон Инвест Телефон: +79282584917





## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома монолитный

Этаж 1 Этажей всего 4

Площадь кухни 9.00 кв. м Отделка под ключ

(чистовая)



Управление Федеральной службы госудиретичной ре	гистрации.	каластра и картографии по Красилларскому врам
Onchoe summinus		
Выписка из Единого государствонного реостра надвижности об оок Сисдения об основных хара	STEPRETHE	
В Единий государственный реестр недвиженности внесоны следующие сведую		
Bosesprine	7	
	-	
Recr No Panacra _L   Bicero mecros panacra _L:		Всего разделок Всего постов выписки:
12.12.2017 Kazaczyonań nower:		23-43-6624861-0236
August posses sowery.		20.40002494112279
Ножер кадастрового квартали		23:43:0124041
Дага пресвоения надастрового номеря:		04.12.2015
Ранее пресвоенный государственный учетный исмер:		данные отсутствуют
Apre		Красиоларский край, г. Красиолар, Прикубанский маутригородский окууг, ул. вм. гонорала Пстрова И.Т., д. 35, км. 54
Hannana, M*		53.1
Намесисвание:		Жилое почещиние
Hanareau:		Жалое полеоцияме
Номер этика, на котором расположино помещение, машино-место.		Heasan No -1
Вид жилого поистоских		Квартира
Кадастровая стоиность (руб.):		905484.56
Кадастровые иомеря инассобъектов недвиженности, в пределам которых расположен объект недвиженности:		23:43:0124041:1918
Виды разрешенного исвользования:		дажные етсутствуют
Сведения об стиссение жилого почещения к середиленному вяду жилых пом посеналисированного жилокамого фокса, к жилым помещения вымного до социального использования или наимего дома комперческого использовани		THEORY SECALLISMS.
титуе записи об объекти недвиженности):		Спедфия об объекте недвижимости имеют ститус "иктумльные"
Colus otherses:		Assessed conferences of
Толучатель выписок		I (olicis Asini Encosponia
The state of the s	201/	NIII Xacenee
памений соециалист - эксперт	1	ZANTAN HIII Xaparan