

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Украинская улица, 47

Краснодарский край, Краснодар, Украинская улица, 47

5 700 000 Р

98 276Р за м²



58.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Просторная евродвушка с качественным ремонтом расположена в одном из самых спокойных и удобных районов центра Краснодара. Квартира отличается продуманной свободной планировкой: кухня-гостиная объединена в светлое единое пространство, а спальня изолирована для создания приватной зоны. Планировка полностью соответствует техническому паспорту. Объект продается полностью подготовленным к проживанию, включая современную мебель и всю необходимую бытовую технику, что делает его идеальным решением как для покупки для себя, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Ключевым преимуществом является индивидуальное поквартирное отопление на газу, что обеспечивает независимость от сезонных отключений и существенно снижает коммунальные расходы. Над квартирой расположен технический этаж, что гарантирует дополнительную звукоизоляцию и отсутствие шумных соседей сверху. Дом находится в тихом оазисе сразу за территорией Политехнического университета, при этом транспортная доступность безупречна: в нескольких минутах ходьбы расположена трамвайная остановка, откуда легко добраться в любой район города. В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура — школы, детские сады, поликлиники, магазины, а также университеты, что формирует постоянный спрос на аренду. Это предложение ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Белокобыльский Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79652367281](tel:+79652367281)

Характеристики

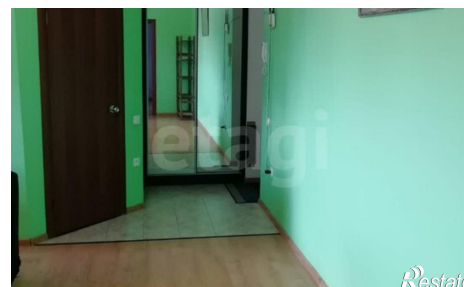
Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	30.00 кв. м



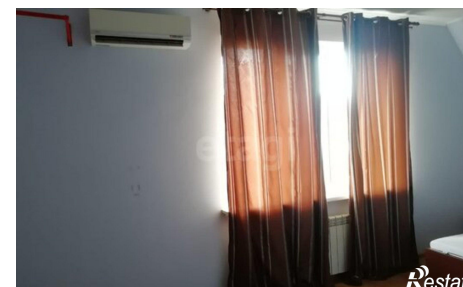
Restate



Restate



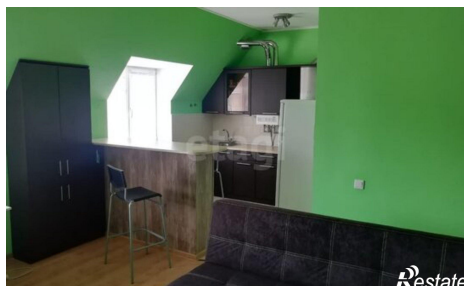
Restate



Restate



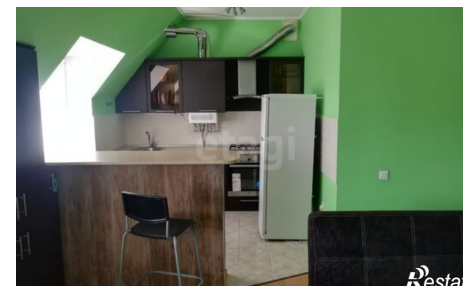
Restate



Restate



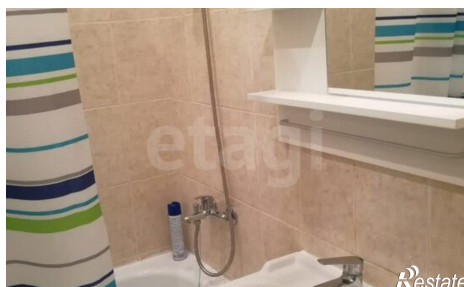
Restate



Restate



Restate



Restate