

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Ипподромная улица, 49

Краснодарский край, Краснодар, Ипподромная улица, 49

6 100 000 Р

103 390Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира общей площадью 59,3 кв.метров (плюс 2 лоджии) в Центральном районе Краснодара. Квартира располагается на комфортном 6 этаже 9-этажного кирпичного дома по улице Ипподромная. В квартире выполнен частичный ремонт, лоджии обшиты вагонкой, установлены 2 сплит-системы, натяжные потолки, заменены стояки канализации и водоснабжения, в гостиной под ламинатом натуральный паркет. Планировка на две стороны бабочка, в таких квартирах всегда легко дышится. Планировка: - кухня 8 кв.м. - гостиная 17,1 кв.м. - спальня 11,2 кв.м. с выходом на застекленную лоджию - спальня 9,2 кв.м. с выходом на застекленную лоджию - просторная прихожая 7,4 кв.м. с местом под шкаф-купе - отдельный санузел Дом построен из белого силикатного кирпича с хорошей тепло- и звукоизоляцией. Дом газифицирован. Недавно были заменены лифты. Во дворе дома расположена детская площадка. Тихий, зеленый двор с местами для отдыха в тени деревьев, сквозной проезд через двор перекрыт и чужие машины здесь не ездят. Всегда есть место для парковки автомобиля. Рядом с домом расположен гаражный кооператив, где можно купить или арендовать гараж. В пешей доступности находятся школы 11 и 78, детские сад Теремок, продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-центр и многое другое. Вы ...

👁 4 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184137193](tel:+79184137193)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь комнат	17.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

