

Купить квартиру за 5 560 000 рублей на ул им. Тюляева, 18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Тюляева, 18

5 560 000 Р

76 164Р за м²



73.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира на улице Тюляева предлагает рациональную планировку с тремя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для большой семьи или создание личного кабинета. Ключевым преимуществом является наличие двух дополнительных зон — лоджии и балкона, которые можно функционально использовать под организацию зоны отдыха, хранения или озеленения. Раздельный санузел повышает удобство ежедневного использования. Объект требует проведения косметического ремонта, что открывает возможность для новых владельцев адаптировать пространство под индивидуальные требования и современные отделочные материалы без необходимости перепланировки. Дом расположен в озелененном и хорошо развитом районе с полноценной социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа, детские сады, поликлиника и магазины повседневного спроса. Остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими районами города. Юридический статус объекта прозрачен: квартира свободна от обременений, с одним собственником, все необходимые документы подготовлены для проведения быстрой и безопасной сделки. Код пользователя: 158799 Номер в базе: 10202837

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Семина Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [+79661608831](tel:+79661608831)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

