

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Новороссийская, 212/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Новороссийская, 212/1

5 500 000 Р

183 333Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 24

Этаж

В продаже отличная однокомнатная квартира. Обратите внимание на студию с евроремонтом в ЖК Record — это премиум-формат в локации с высоким потенциалом! Почему это отличное предложение: — Географически сильная позиция: Расположение комплекса — настоящая находка. Всего несколько минут до центра города, рядом ведущие вузы, деловые кластеры и культурная инфраструктура. — Качественный дом бизнес-класса: Монолитно-кирпичный дом с центральным отоплением, 3+ лифта, современный фонд, зданию менее 5 лет. — Стиль и удобство внутри: Площадь — 27 м², изолированная жилая зона, евроремонт, бытовая техника уже установлена — заезжай и живи! 9 этаж из 24 — идеальный баланс между комфортом и видом из окна. Есть балкон, окна во двор — тишина и уют гарантированы. — Инвестиционный потенциал: В районе высокая арендная активность, особенно за счёт студентов и молодых специалистов — сдать такую квартиру не составит труда. А отсутствие арендаторов сейчас — отличный старт для нового собственника. При покупке дополнительно оплачивается комиссия агентства, оплачивается по факту сделки. Цена соответствует качеству и месту.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883549143](tel:+79883549143)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	24
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

