

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Российская, 325А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Российская, 325А

2 650 000 Р

67 949Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в предчистовой отделке. Прямо по ул. Российской, отдельно стоящий дом по 214фз, не САМОСТРОЙ, не в глубине, не в пос. Российском, а именно на Российской улице, до П.Метальникова 5 минут в любое время дня. Рядом новая школа большая, поликлиника, прям перед домом остановка общ транспорта, соседний с домом участок парковка семейного магнита, каждый вечер пустая, можно машину оставлять всегда. Дом с центральными коммуникациями, 8 этажей монолит кирпич. Квартира 40 метр, первый этаж, большая кухня, удобная прихожая с гардеробной. Вид из окна только не очень, рядом забор, зато под окнами никто не ходит, минуса первого этажа в этом плане нет. Предчтсовая отделка. Идеально под сдачу, просто сделать минимальный ремонт. Без обременений, идеальные документы, полная сумма в договоре (квартира покупалась дороже!). Просто срочная продажа. Код объекта: .

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Цеев Азамат Асланчариевич](#)

Телефон: [+79892207104](tel:+79892207104)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

