

Купить квартиру за 7 690 000 рублей на улица Калинина, 13/62

Краснодарский край, Краснодар, улица Калинина, 13/62

7 690 000 Р

122 063Р за м<sup>2</sup>

63.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

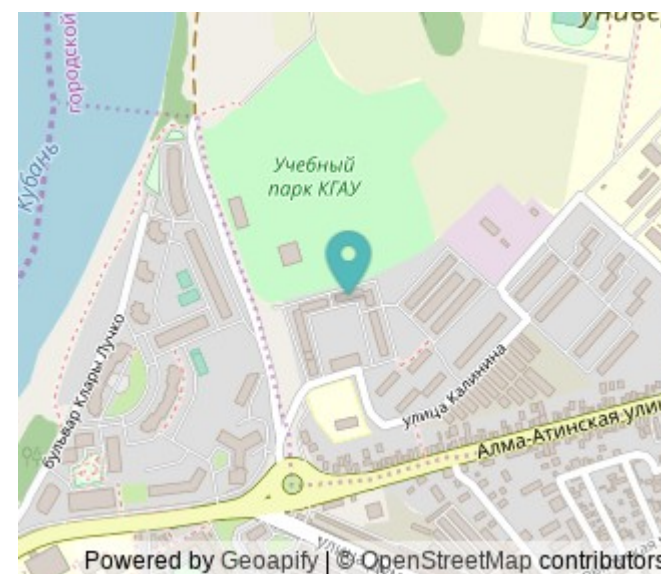
Этаж

Продается просторная, светлая 2-комнатная квартира общей площадью 63 кв.м. с шикарным видом на зеленый массив. Престижная часть Юбилейного микрорайона. Большое количество социальной и коммерческой инфраструктуры. Близость к Центру и набережной. Удобная, функциональная планировка на 2 стороны.. Просторная кухня-гостиная-14 кв.м, 2 спальни -18 и 12 кв. м, плюс 1 балкон (3,07 кв.м.), отдельный санузел. Организовано большое количество мест для хранения. Квартира с ремонтом, мебелью и бытовой техникой , 1 сплит-система. Во дворе детская и спортивная площадка, рядом набережная р. Кубань. В шаговой доступности гипермаркет Семейный Магнит , множество продуктовых магазинов, кафе, пекарня, аптеки, пункты доставки Ozon, Wildberries, автомойка, школа 46,89, гимназия 87, лицей 90, детский сад 20,46,115, 223, 230, 233, частный садик Калинка, детская школа искусств, салоны красоты, сервисный центр. Удобный выезд в любую точку города, Рядом остановки общественного транспорта: трамвай, троллейбус, автобус, маршрутки. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре, документы готовы к продаже, один взрослый собственник. Показ в любое время.

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181108532](tel:+79181108532)



## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 16          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |



