

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Дмитриевская Дамба, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Дмитриевская Дамба, 2

4 150 000 Р

138 333Р за м²



30.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаю квартиру в центре! На мой взгляд один из самых удачных районов. Общественный транспорт в 2 минутах, который отвезёт Вас в любую точку города. Рядом находится 1ый жд вокзал, к которому можно дойти пешком за 5 минут и уехать отдыхать) или наоборот приезжать из другого города в Краснодар и проживать в собственной квартире, которая стоит как дешевое китайское авто!) рядом также расположен стадион Кубань, на котором ваши дети смогут заниматься разными видами спорта, Дмитриевский сквер вас приятно удивит своей красотой и набережной озера Карасун В общем и целом очень хороший район! И конечно очень приятно вечером после работы сходить в Белую березу, ресторан на воде, который расположен на другом берегу озера. Ну а теперь непосредственно о самом объекте: я собственник в доме только сделали капитальный ремонт электроснабжения и отопления. В самой квартире сделан предчистовой ремонт, электрика раскинута, окна поменяны, штукатурка гипсовая сделана, заходи и делай ремонт как по кайфу! Теперь еще один плюс: квартира расположена на 1 этаже и оба окна выходят на улицу Дмитриевская дамба с большим трафиком авто и пешеходов! Вы можете перевести в коммерцию и открыть, к примеру, небольшую кофейню, которая очень зашла бы для местности - прям рядом возле дома филиал Газпромбанка и училище ...

👁 1 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892281629](tel:+79892281629)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

