

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Корчагинцев, 6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Корчагинцев, 6

3 650 000 Р

89 024Р за м²



41.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся большая 1к квартира с удобной планировкой по улице Корчагинцев. Отличное местоположение - рядом улица Петра Метальникова, ТЦ СТРЕЛКА, ТЦ МАНДАРИН, всё необходимое в шаговой доступности: Пятёрочка, Магнит, Табрис, салоны красоты, все пункты выдачи, аптеки, большой фитнес центр, и т.д. Рядом с домом детские сады 127, 169, частные сады, школы 94, 98, две гимназии ЛИДЕР. Дом расположен в районе с удобной транспортной развязкой. В пяти минутах от дома остановки общественного транспорта, где ходят маршрутки 5, 91, 36, 42, 48, 51, 58, 62, 85 и т.д. От дома до трамвайной остановки 15 минут пешком. Трамвайные маршруты 8, 5, 15, 21 и 22 позволяют добраться до любой точки города без пробок. Удобный выезд на основные улицы: Российская, 1 Мая, Петра Метальникова. До парка Галицкого на маршрутке 30 минут. Квартира площадью 40 квадратов без учёта балкона, расположена на 2 этаже трёхэтажного дома. Планировка удобная: изолированная комната, кухня-гостиная с выходом на балкон. Окна выходят на две стороны, много света и простора. В квартире требуется ремонт, хороший вариант для флипперов или инвесторов, а также, для тех, кто хочет обустроить квартиру под себя. После ремонта квартира будет хорошо сдаваться, так как дом расположен в популярном для аренды районе. Электропроводка и газ в кухню ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Мироненко Мария Дмитриевна](#)

Телефон: [+79385073683](tel:+79385073683)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

